

INVESTOR**STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN**

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

**STAVBA****OPRAVA OPĚRNÝCH ZDÍ PODÉL POTOKA
U ČP. 132 DOLNÍ ŽLEB**

S.A.W. CONSULTING s.r.o.

Prašná 2324, 407 47 Varnsdorf

středisko UL: Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí n. L.

web: www.sawconsulting.cze-mail: info@sawconsulting.cz**VYPRACOVAL**

ZLATA BRADÁČOVÁ, DIS.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

JAROSLAV ZAVADIL, DIS.

TECHNICKÁ KONTROLA

ING. LIBOR VYKOUKAL

INVESTOR**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO****STATUT. MĚSTO DĚČÍN****2021-037****DATUM****02/2022****STUPEŇ****DSP/PDPS****MĚŘÍTKO****-****PŘÍLOHA****PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK****ČÁST DOKUM.****H.6****Č. VÝKRESU**

(1) Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města Děčín – Odbor stavební úřad

28. října 1155/2

405 02 Děčín

V Ústí nad Labem dne 25. 2. 2022

Věc: PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

Podle ustanovení § 133 odst. 1 a 2, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu je součástí žádosti o stavební povolení plán kontrolních prohlídek stavby.

Obecně

Popis zjišťovaných skutečností při kontrolní prohlídce:

- Dodržení rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu týkajícího se stavby anebo pozemku zda je stavba prováděna technicky správně a v náležitě kvalitě, popřípadě použití stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí
- Stavebně technický stav stavby, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí
- Zda prováděním nebo provozem stavby není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí, jsou prováděny předepsané zkoušky a zda je veden stavební deník
- Zda stavebník plní povinnosti vyplývající z §152, zejména:
 - umožnit provedení kontrolních prohlídek stavby v příslušné fázi výstavby
 - u staveb financovaných z veřejných rozpočtů stavebník zajistí technický dozor investora a autorský dozor projektanta nebo hlavního projektanta
- Zda je stavba užívána jen k povolenému účelu a stanoveným způsobem
- Zda je řádně prováděna údržba stavby a ochrana jejího okolí před nepříznivými dopady stavební činnosti
- Zda je zajištěna bezpečnost při odstraňování stavby nebo jejích částí a pomocných konstrukcí

Kontrolní prohlídka probíhá na podkladě ověřené projektové dokumentace, příp. dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby.

Rozsah kontrolních prohlídek stavby:

- Kontrola části stavby, která bude zakryta, příp. trvale nepřístupná, jejichž vadné provedení by mohlo ohrozit bezpečnost a užitné vlastnosti stavby
- Správnost vytyčení prostorové polohy stavby
- Hladina spodní vody a opatření proti jejímu působení na spodní stavbu
- Provádění kompletačních konstrukcí z hlediska požadavků stavby stanovených obecnými požadavky na výstavbu
- Provádění technických zařízení stavby
- Provádění přípojek a napojení na technickou infrastrukturu
- Splnění požadavků požární ochrany, civilní ochrany, ochrany veřejného zdraví a životního prostředí, zejména s ohledem na polohu stavby v ochranném pásmu vodního zdroje, ochranném pásmu dráhy a silnice
- Splnění požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Účastníci kontrolní prohlídky

Na výzvu stavebního úřadu dle povahy věci jsou povinni zúčastnit se kontrolní prohlídky následující účastníci:

- oprávněná úřední osoba
- stavebník
- projektant nebo hlavní projektant
- stavbyvedoucí
- osoba vykonávající stavební dozor

Rozpis kontrolních prohlídek

SO 211 – Oprava opěrných zdí u čp. 132

- Kontrola po dokončení opravy
- Přesný a podrobný harmonogram jednotlivých prací předloží před zahájením stavby zhotovitel stavby, v současné době není možné předjímat jím zvolený postup jednotlivých stavebních prací.
- Veškeré práce budou realizovány dle platných předpisů, nároky na kvalitu a provádění prací budou v souladu s platnými TKP, pokud není v dokumentaci stanoveno jinak.

V Ústí nad Labem 02/2022

Zlata Bradáčová, DiS.